



**ДЕРЖАВНА СЛУЖБА
УКРАЇНИ З ПИТАНЬ
БЕЗПЕЧНОСТІ ХАРЧОВИХ
ПРОДУКТІВ ТА ЗАХИСТУ
СПОЖИВАЧІВ**

Держпродспоживслужба

вул. Б. Грінченка, 1, м. Київ, 01001,
тел./факс (044) 279-48-83,
тел. (044) 279-12-70
E-mail: info@dpss.gov.ua,
сайт: <https://dpss.gov.ua>,
код згідно з ЄДРПОУ 39924774

**STATE SERVICE OF
UKRAINE ON FOOD SAFETY
AND CONSUMER
PROTECTION
SSUFSCP**

1, B. Hrinchenko str., Kyiv, 01001,
fax: (044) 279-48-83,
phone (044) 279-12-70
E-mail: info@dpss.gov.ua,
WEB: <https://dpss.gov.ua>,
код згідно з ЄДРПОУ 39924774

№ _____ від _____ 20 ____ р.

вул. Мирна, буд. 3
смт Гостомель,
Київська область, 08289
sensatsiya.sos@gmail.com

Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів розглянула в межах наданих повноважень Ваше звернення від 04.03.2024, зареєстроване у Держпродспоживслужбі за № К-742 від 04.03.2024, та повідомляє.

Для об'єктивного та всебічного розгляду Вашого звернення необхідно провести позапланову перевірку додержання вимог законодавства про захист прав споживачів ТОВ «ОБСЛУГОВУЮЧА КОМПАНІЯ «СЕНСАЦІЯ».

З урахуванням абзацу п'ятого частини першої статті 6 Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності», пункту 4¹ постанови Кабінету Міністрів України від 13.03.2022 № 303 «Про припинення заходів державного нагляду (контролю) і державного ринкового нагляду в умовах воєнного стану» та наказу Держпродспоживслужби від 01.04.2024 № 191 «Про рішення щодо здійснення протягом періоду воєнного стану позапланових заходів державного нагляду (контролю) у сфері надання житлово-комунальних послуг», Держпродспоживслужба надіслала до Головного управління Держпродспоживслужби в Київській області погодження на проведення позапланової перевірки додержання законодавства про захист прав споживачів за Вашим зверненням.

Про результати проведеної роботи та вжиті заходи Вас буде поінформовано Головним управлінням Держпродспоживслужби в Київській області додатково.

Стосовно проведення перевірки ПрАТ «Домобудівельний комбінат № 1» повідомляємо, що відповідно до статті 16 Закону України «Про місцеві державні адміністрації» місцеві державні адміністрації в межах, визначених Конституцією



УВ
Держпродспоживслужба
№В-972/К-742 від 02.04.2024
КЕП: ШЕВЧЕНКО О. П. 02.04.2024 12:40
5E984D526F82F38F04000000CED4EB0015FACD04
Сертифікат дійсний з 04.02.2024 12:30 до 03.02.2025 23:59

і законами України, здійснюють на відповідних територіях державний контроль, зокрема, за дотриманням договірних зобов'язань забудовниками, діяльність яких пов'язана із залученням коштів фізичних осіб у будівництво багатоквартирних житлових будинків.

Крім того, відповідно до Положення про Державну інспекцію архітектури та містобудування України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.12.2020 № 1340, Державна інспекція архітектури та містобудування України є центральним органом виконавчої влади, який реалізує державну політику з питань державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду та відповідно до покладених на неї завдань проводить перевірки, зокрема, відповідності виконання підготовчих та будівельних робіт вимогам будівельних норм, стандартів і правил, затвердженим проектним вимогам, рішенням, технічним умовам, своєчасності та якості проведення передбачених нормативно-технічною та проектною документацією зйомки, замірів, випробувань, а також ведення журналів робіт, наявності в передбачених законодавством випадках паспортів, актів і протоколів випробувань, сертифікатів та іншої документації, а також дотримання порядку обстеження та паспортизації об'єктів, а також здійснення заходів щодо забезпечення надійності та безпеки під час їх експлуатації.

Щодо перевірки Обслуговуючого кооперативу «ЖБК «СЕНСАЦІЯ» повідомляємо, що відповідно до статті 2 Закону України «Про кооперацію» (далі – Закон) обслуговуючий кооператив – кооператив, який утворюється шляхом об'єднання фізичних та/або юридичних осіб для надання послуг переважно членам кооперативу, а також іншим особам з метою провадження їх господарської діяльності.

Згідно зі статтею 7 Закону кооператив створюється його засновниками на добровільних засадах.

Відповідно до статті 12 Закону звертатися до органів управління та органів контролю за діяльністю кооперативу, посадових осіб кооперативу із запитом, пов'язаним з членством у кооперативі, діяльністю кооперативу та його посадових осіб, одержувати письмові відповіді на свої запити є одними із основних прав члена кооперативу.

Відповідно до статті 15 Закону вищим органом управління кооперативу є загальні збори членів кооперативу.

Згідно зі статтею 16 Закону виконавчим органом кооперативу є правління, яке очолює голова, повноваження якого визначаються статутом кооперативу. Виконавчий орган підзвітний вищому органу управління кооперативу і несе перед ним відповідальність за ефективність роботи кооперативу.

Відповідно до статті 17 Закону спостережна рада кооперативу здійснює контроль за дотриманням статуту кооперативу та за діяльністю виконавчого органу управління кооперативу.

Відповідно до статті 37 Закону забороняється втручання органів державної влади та органів місцевого самоврядування у фінансово-господарську та іншу



діяльність кооперативних організацій, крім випадків, прямо передбачених законом.

У зв'язку з тим, що відповідно до чинного законодавства Держпродспоживслужба не має повноважень втручатися у правовідносини, що виникають між обслуговуючим кооперативом та членами кооперативу, на сьогоднішній день відсутні правові підстави для задоволення вимог, викладених у зверненні.

Щодо перевірки якості питної води за мікробіологічними показниками, наявності державної експертизи підземних вод для питного водопостачання, дозволу на користування надрами, технічного паспорту свердловини, а також ліцензії на господарську діяльність з надання послуг водопостачання повідомляємо, що відповідно до статті 12 Закону України «Про питну воду та питне водопостачання» до повноважень Ради міністрів Автономної Республіки Крим, обласних, Київської і Севастопольської міських державних адміністрацій у сфері питної води, питного водопостачання належить, зокрема, забезпечення виконання правил і норм користування системами питного водопостачання, дотримання режиму зон санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання, а також забезпечення дотримання правил користування водозабірними спорудами, призначеними для задоволення потреб споживачів у питній воді, обмеження або заборона використання питної води для промислових потреб, відповідальність за належне забезпечення жителів міст, інших населених пунктів питною водою, кількість та якість якої повинні відповідати нормативним вимогам.

Разом з тим, інформуємо, що відповідно до Положення про Державну екологічну інспекцію України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.2017 № 275, Державна екологічна інспекція України відповідно до покладених на неї завдань здійснює державний нагляд (контроль) за додержанням підприємствами, установами та організаціями незалежно від форми власності і господарювання, вимог законодавства, зокрема, щодо наявності дозволів, лімітів та квот на спеціальне використання природних ресурсів, дотримання їх умов.

Беручи до уваги вищенаведене, Ви маєте право також звернутися до Державної інспекції архітектури та містобудування України, органу місцевого самоврядування та Державної екологічної інспекції України для розгляду порушених питань в межах наданих повноважень.

Заступник Голови

Ольга ШЕВЧЕНКО

